

¿Qué pasos debes seguir para cambiar de hipoteca?



El cambio de préstamos hipotecarios puede ser sinónimo de cambiar de entidad financiera.



¿Qué opciones tienes para cambiar de hipoteca?



1. Cancelación de tu hipoteca y contratación de una nueva

Esta es la opción más rápida, pero podrás incurrir en un mayor coste.



2. Subrogación de acreedor

La operación para cambiar tu préstamo hipotecario de una entidad financiera a otra se conoce como subrogación.

¿Qué tienes que valorar para realizar esta operación?



Condiciones de tipo de interés



Plazo del préstamo



Coste efectivo remanente de la hipoteca actual



T.A.E. de la nueva hipoteca